

29 Rue du Laos - 75015 Paris

Tél : 01 83 92 88 13

935.000 €

Honoraires charge vendeur



contact@madeinparis-immobilier.com

www.madeinparis-immobilier.com

60 M²

VENTE PARIS 15^{EME}

Champs de Mars

Au sein du quartier *Dupleix-Motte-Picquet*, à quelques mètres des 24 hectares du Champ-de-Mars nous vous proposons cet appartement qui bénéficie d'une vue magnifique sur la Tour Eiffel, d'une orientation Nord-Ouest et d'un balcon de 4 m² accessible depuis le séjour et la cuisine.

Actuellement composé d'une entrée (avec dressing fermé), d'une cuisine séparée, d'un salon, d'une salle à manger et d'une vaste chambre, il dispose d'une salle de bain et de WC séparés. Facilement modulable grâce au couloir de distribution et à la disposition des larges fenêtres, il pourrait être adapté sans difficulté en deux chambres.

Les futurs acquéreurs apprécieront notamment la vue imprenable sur la Tour Eiffel et le calme malgré la proximité de l'avenue

Notre coup de cœur : La vue, le silence et la localisation font de cet appartement une véritable pépite !



INFORMATIONS PRINCIPALES

Appartement
Nb. pièce : 2
Nb. Sdb : 1
Etat : Bon
Immeuble : 1960
Exposition : Nord-Ouest

INFORMATIONS FINANCIERES :

Bien soumis à la copropriété
153 lots
Charges courantes : 289€/mois
Chauffage : Collectif

PERFORMANCES ENERGETIQUES :

Émission GES : F Consommations énergétiques : F

29 Rue du Laos - 75015 Paris

Tél : 01 83 92 88 13

contact@madeinparis-immobilier.com

www.madeinparis-immobilier.com

