

29 Rue du Laos - 75015 Paris

Tél : 01 83 92 88 13

1.720.000 €

Honoraires à la charge du vendeur



contact@madeinparis-immobilier.com

www.madeinparis-immobilier.com

142 M²

+ Cave

PARIS 17^{ÈME} – 5 PIÈCES

WAGRAM/TERNES – 4 chambres – Ancien – Étage élevé

Situé au 4^e étage d'un immeuble ancien, ce bel appartement de type haussmannien, offre quatre chambres et bénéficie de toutes les facilités de ce quartier animé.

Remarquable par sa distribution efficace et recherchée, ainsi que ses éléments décoratifs raffinés, il comprend dans sa disposition actuelle, une entrée distribuant l'ensemble des pièces de l'appartement, une cuisine dinatoire, quatre chambres dont une très élégante chambre parentale disposant de sa salle d'eau, un vaste double séjour et une salle de bain. W-C séparés. Ascenseur, chauffage individuel gaz.

Une cave au sous-sol complète cette offre.

Notre coup de cœur : Doté d'une formidable distribution cet appartement raffiné offre tout le confort des appartements familiaux sans rien sacrifier de son élégante réception !



INFORMATIONS PRINCIPALES

Appartement
4^e étage
Nb. pièces : 5
Nb. chambres : 3 ou 4
État : Bon
Immeuble : < 1912

INFORMATIONS FINANCIERES :

Bien en copropriété
10 copropriétaires
Taxe Foncière : NC (2020)
Charges courantes : 300€/mois
Chauffage et eau chaude
individuels (gaz)

PERFORMANCES ENERGETIQUES :

Émission GES : D

Consommations énergétiques : C

29 Rue du Laos - 75015 Paris

Tél : 01 83 92 88 13

contact@madeinparis-immobilier.com

www.madeinparis-immobilier.com

