

29 Rue du Laos - 75015 Paris

Tél : 01 83 92 88 13

458.000 €

Honoraires à la charge du vendeur



contact@madeinparis-immobilier.com

www.madeinparis-immobilier.com

49,6 M²

VENTE PARIS 12^{EME}

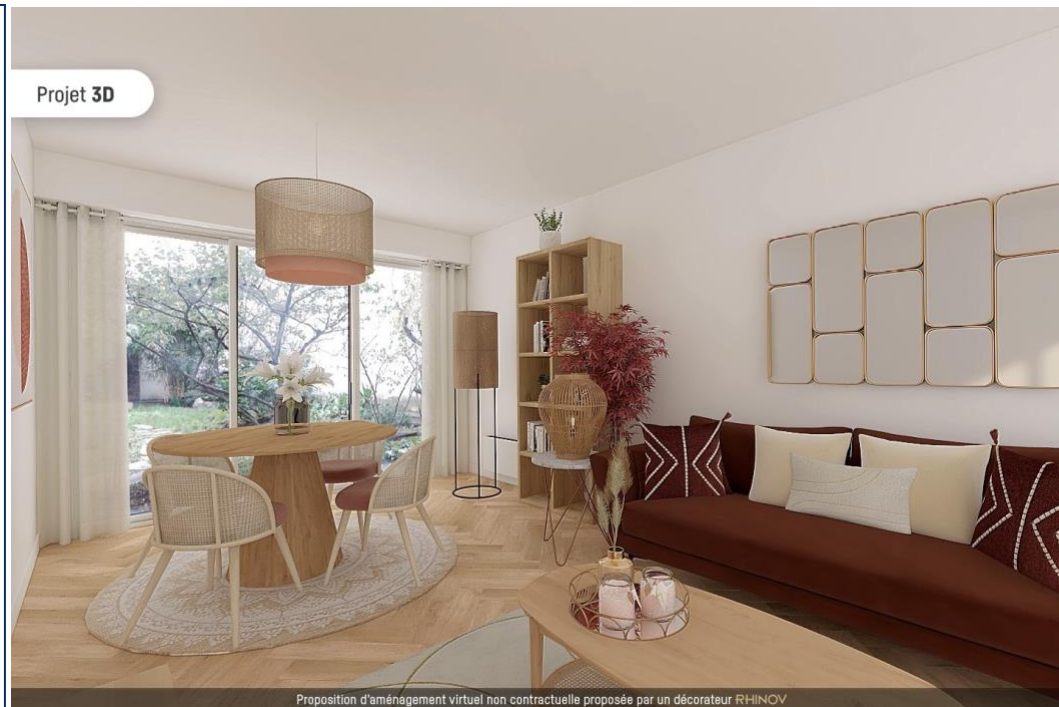
Bercy – Picpus

Situé à quelques minutes à pied des métros Dugommier et Daumesnil et à seulement 900 mètres des 995 hectares du bois de Vincennes, cet appartement de 2 pièces donnant entièrement sur jardin bénéficie d'un emplacement idéal et se prêtera parfaitement à une rénovation.

Il comprend actuellement une entrée desservant, une cuisine séparée de 8 m² et un séjour de 15m², ainsi qu'un dressing. Dans le prolongement la partie nuit se compose d'un dégagement avec rangement donnant accès à une chambre de 12 m², une grande salle de bain et aux W.C. séparés.

L'appartement est éclairé par deux baie vitrées coulissantes pour les pièces principales et une large fenêtre pour la cuisine.

Notre coup de cœur : La très belle surprise de découvrir ce lieu inédit, si bien placé dans Paris et combinant à merveille les animations du quartier et le calme du jardin de la copropriété.



Proposition d'aménagement virtuel non contractuelle proposée par un décorateur RHINOV

INFORMATIONS PRINCIPALES

Étage : RDC

Nb. Pièces : 2

État : Tavaux à prévoir

Immeuble : 1980

Bien en copropriété (17) Charges courantes : 231 €

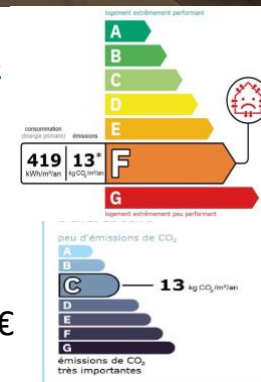
INFORMATIONS FINANCIERES

Taxe Foncière : NC

Eau froide : Collective

Eau chaude : Collective

Chauffage collectif



29 Rue du Laos - 75015 Paris

Tél : 01 83 92 88 13

contact@madeinparis-immobilier.com

www.madeinparis-immobilier.com



29 Rue du Laos - 75015 Paris

Tél : 01 83 92 88 13

contact@madeinparis-immobilier.com

www.madeinparis-immobilier.com

